

Fehmarn Ferien Holiday GmbH

AGB - Reisebedingungen

1. Mietvertrag

Der vom Vermittler (Fehmarn Ferien Holiday GmbH) übersandte Vertrag wird rechtsverbindlich, wenn der Mieter innerhalb von 8 Tagen ein Exemplar unterschrieben zurückschickt.

1.1 An- und Abreisetag

Darüber hinaus ist unmittelbar nach Vertragsabschluss eine Anzahlung in Höhe von 20% der Mietsumme zu leisten.

1.2 Restzahlung

Die Restzahlung wird per Überweisung bis 10 Tage vor Reiseantritt erbeten oder spätestens bei Anreise / Schlüsselübergabe in bar (keine EC, Kreditkarten) entrichtet.

1.3 An- und Abreisetag

Der vom Vermittler (Fehmarn Ferien Holiday GmbH) übersandte Mietvertrag wird rechtsverbindlich, wenn der Mieter innerhalb von 8 Tagen ein Exemplar unterschrieben zurückschickt.

Darüber hinaus ist unmittelbar nach Vertragsabschluss eine Anzahlung in Höhe von 20% der Mietsumme zu leisten.

Die Restzahlung wird per Überweisung bis 8 Tage vor Reiseantritt erbeten oder spätestens bei der Anreise / Schlüsselübergabe in bar (keine EC, Kreditkarten) entrichtet.

gelten zusammen als 1 Tag: berechnet wird der Anreisetag. Am Anreisetag steht die Ferienimmobilie in der Regel ab 15:00 Uhr zur Verfügung. Am Abreisetag ist die Ferienimmobilie nebst Schlüssel bis 10:00 Uhr in besenreinem Zustand zurückzugeben. Der Vermittler ist berechtigt, am Abreisetag eine Kontrolle und Wohnungsabnahme durchzuführen.

2. Wohnung / Inventar 2.1. Haftung

Die Ferienimmobilie wird mit Inventar gemäß einer Inventarliste vermietet. Einrichtungsgegenstände dürfen nicht entfernt bzw. verliehen werden. Fehlt etwas von dem Inventar oder ist etwas beschädigt, informieren Sie bitte den Vermittler umgehend.

Wird durch den Mieter oder eine mitreisende Person (Erwachsene / Kinder) in der Ferienimmobilie ein Schaden verursacht, ist dieser vom Mieter zu regulieren. Dies umfasst auch Schäden, die ggf. von Kindern unter 7 Jahren verursacht werden. Der Mieter haftet gegenüber dem Wohnungseigentümer auch für diese Schäden.

3. Mietpreis / Personenzahl

Der vereinbarte Mietpreis bezieht sich auf die im Vertrag festgelegte Personenzahl. Wird die Ferienimmobilie darüber hinaus mit weiteren Personen bewohnt, ist der Vermittler berechtigt, einen Zuschlag von EUR 12,- pro Person und Tag zu erheben.

4. Haustiere / Allergikerwohnungen

Haustiere dürfen nur nach vorheriger Rücksprache mitgebracht werden; in Allergikerwohnungen sind sie nicht gestattet.

Haustiere sind im Bett und auf der Couch nicht erwünscht. Sollte festgestellt werden, dass das Haustier dennoch auf der Couch oder dem Bett gelegen hat, behalten wir uns vor einen Teil der geleisteten Kautions einzubehalten.

5. Parkplätze

Wenn die Ferienimmobilie über einen oder mehrere hauseigene Parkplätze verfügt, erfolgt die Benutzung auf eigene Gefahr.

6. Stornierung Mietvertrag

Wird der Mietvertrag vor Mietbeginn storniert, bemüht sich der Vermittler, eine anderweitige Vermietung zu gleichen Konditionen zu erhalten. Hierfür erhält er eine Kostenpauschale von 20% des Mietpreises. Sollten die Bemühungen des Vermittlers nicht erfolgreich sein, muss der Mieter über die Kostenpauschale hinaus den Mietausfall tragen:

- 15% bis 45 Tage vor Mietbeginn.
- 50% vom 45. Bis zum 34. Tag vor Mietbeginn.
- 80% ab dem 35. Tag vor Mietbeginn.

7. Reiserücktrittsversicherung

Im Interesse unserer Gäste empfehlen wir den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

Ostseecard / Kurtaxe

Inselweite Ostseecard / Kurtaxe für Erwachsene ab dem 18. Lebensjahr. Die Kosten betragen 1€ in der Nebensaison & 2€ in der Hauptsaison. Kinder und Jugendliche bleiben kurabgabefrei!

Optionen

1tes Kinderreisebett	kostenlos
Jedes weitere Kinderreisebett	pauschal / Stk EUR 18,-
1ter Kinderhochstuhl	kostenlos
Jeder weiterer Kinderhochstuhl	pauschal / Stk 10,-
Kinderreisebetten & Kinderhochstühle müssen mindestens 14 Tage vor Reiseantritt gebucht werden.	

Großes Wäschepaket:

Bettwäsche, 1 Duschtuch, 1 Handtuch, 1 Badetuch, 1 Badvorleger, 1 Geschirrtuch pro Pers. EUR 19,-

Nur Bettwäsche pro Pers. EUR 12,-

Nur Handtücher pro Pers. EUR 8,-

Haustiere sind nur in den dafür ausgewiesenen Ferienobjekten erlaubt. Pro Tag ab EUR 5,- bis 15,-

Kautions bei Anreise / Schlüsselübergabe

Ferienwohnung Kautions EUR 50,-
Ferienhaus Kautions EUR 150,- bis 500,-
Hunde Kautions EUR 50,-