



Neuer Wind bei Fehmarn-Ferien Holiday GmbH

Sarah und Stefan Mieke • Ratsollweg 13 • 23769 Fehmarn

Tel. 04372-8090 • info@fehmar-ferien.de

Seit dem 01. Januar 2022 weht im wahrsten Sinne des Wortes bei Fehmarn Ferien Holiday GmbH ein neuer Wind. Mit Stefan und Sarah Mieke haben die Wahl Fehmaraner aus Wolfenbüttel die Geschäftsführung der Ferienvermittlung in Petersdorf von Karin Müntzel und Norbert Reimer übernommen.

Warum Fehmarn?

Sarah Mieke: „Fehmarn war immer unsere 2. Heimat. Meine Eltern haben auf Fehmarn einen Zweitwohnsitz, der in den letzten Jahr, bedingt auch durch die Pandemie, häufiger genutzt wurde.“

Stefan Mieke: „Unser kleiner Sohn ist auch ein absoluter Fehmarn-Fan. So fiel uns der Schritt nach Fehmarn zu gehen nicht schwer.“

Habt Ihr Erfahrung mit Ferienvermietung?

Stefan Mieke: „Wir haben nicht den klassischen Tourismuskaufmann gelernt. Ich bin jedoch Logistik/Supply Chain Management und meine Frau ist studierte Mototherapeutin. Des Weiteren im Vertrieb gemeinsam Erfahrung erlangt.“

Sarah Mieke: „Wir scheuen nicht den Kontakt mit anderen Menschen und das ist in dieser Branche sehr wichtig. Und da wir sogenannte Quereinsteiger sind, haben wir auch einen anderen Blickwinkel. Wir waren ja auch mal Gäste auf Fehmarn.“

Wie seid Ihr an das Büro Ferien Holiday GmbH gekommen?

Stefan Mieke: „Es war eigentlich nur ein reiner Zufall.“

Sarah Mieke: „Den Kontakt zu Heino und Karin Müntzel stellte mein Vater und meine Mutter durch ihren 2. Wohnsitz her. Bei meinen Eltern stand auf Fehmarn ein Auto mit der Aufschrift einer Maklerfirma vor der Tür. Kurz darauf hat sich Heino Müntzel bei meinen Eltern gemeldet und gefragt, ob meine Eltern wieder verkaufen wollen. Meine Eltern konnten Heino beruhigen, denn das Auto gehörte einem Freund meines Bruders, welche zusammen auf Fehmarn Urlaub gemacht haben. In diesem Zusammenhang teilte mein Vater mit, dass Stefan und ich nach Fehmarn ziehen wollen und Arbeit suchen. So kam es zu einem Treffen mit Eheleute Müntzel und heute haben wir die Firma Fehmarn Ferien Holiday GmbH übernommen.“

Wird es Veränderungen geben?

Stefan Mieke: „Wir haben den kompletten Bestand an Ferienimmobilien übernommen und auch die 8 Angestellten, wie Hausmeister, Reinigungskräfte oder Büroangestellte. Jeder Vermieter braucht sich somit nicht umstellen. Nur wir sind eben jetzt die Ansprechpartner.“

Sarah Mieke: „Der komplette Bestand heißt rund 90 Objekte und wir bekommen noch einige Ferienimmobilien hinzu. Wir bieten Schlüsselübergabe, Endreinigung, Objektpflege, Wäscheservice – wenn vom Gast gewünscht – und natürlich die Buchung der Unterkunft über unsere Website – welche noch überarbeitet wird – an.“



Stefan Mieke: „Eine Änderung werden wir vornehmen, denn wir werden unsere Objekte auch von der Luft aus mit einer Drohne fotografieren. So soll der Gast auch die Umgebung gleich kennenlernen. Dieses werden wir auch für die Ausflugsziele machen, so dass jeder erkennen kann, wie weit man es vom Ferienobjekt zum Zielpunkt hat. Der Gast bekommt damit eine visuelle Wahrnehmung und somit ein Gefühl für die Entfernung auf der Insel.“

Wo wohnt ihr auf der Insel und habt ihr euch schon einleben können?

Sarah Mieke: „Wir wohnen aktuell in Burg und unser Sohn geht in Landkirchen in der Kindergarten. Das passt sehr gut, denn die Kita liegt ja auf dem Weg zur Arbeit. Da wir schon seit dem Herbst 2021 auf der Insel unseren 1. Wohnsitz haben und ich auch ein paar Stunden in der OGS noch tätig bin, konnten wir uns sehr gut einleben. Ich finde es fantastisch, wie wir auf der Insel aufgenommen wurden, so dass man sich gleich heimisch fühlt.“

Was sind Eure Ziele?

Stefan Mieke: „Wir möchten natürlich die maximale Auslastung für unsere Vermieter erreichen und für jeden Feriengast ein vertrauensvoller Gastgeber sein. Denn der Urlaubsreisende soll sorglose und erholsame Ferien auf der Insel verbringen.“